

## Velence családi ház, apartmanház

220 000 000 HUF

Velence szívében eladó egy sokoldalúan hasznosítható, igényes családi ház.

Ha egy több generáció számára is kényelmes otthont, vagy épp jól működő üzleti lehetőséget keresel a Velencei-tó közelében, ez az ingatlan valóban figyelmet érdemel.

- 175 m<sup>2</sup> hasznos alapterület, parkosított, intim kert
- 6 szoba + nappali, 3 fürdőszoba, modern fűtés és klíma
- 5 külön bejáratú egység – tökéletes apartmanként, rendelőként vagy irodának
- Csendes környezet, gyalogosan elérhető iskola, bolt, tópart és tömegközlekedés
- 719 m<sup>2</sup>-es, saroktelken, sűrű növényzettel körülvéve – valódi privát tér.

Könnyedén modern családiházzá alakítható, kiváló tereosztással!

Ajánlom: befektetőknek, vállalkozóknak, nagyobb családoknak ideális választás. Teljes berendezéssel, azonnal költözhető!

A közlekedés: buszmegálló 5 perc sétára, a vasútállomás 10 perc gyalogosan, autóval M7 és minden fontos helyszín percekben belül elérhető.

További információért és részleteketért, hívjon bizalommal!  
AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384281
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	175 m <sup>2</sup>
Camere	6 + 1 Camere
Teren	719 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	YTONG (BCA)
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2012
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

