

## Tiszavasvári

35 180 000 HUF

Tiszavasvári Kinizsi utcában eladó egy 4 szobás eltolt szintes emeletes kertes családi ház garázzsal és melléképületekkel.

Ára: 35.180.000 Ft

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/W1Y0gsibYXA>

A lakó ingatlan alap tulajdonságai:

- telek mérete: 511nm,
- lakóház alapja: 100nm,
- melléképület alapja: 24nm.

A szemben lévő telek mérete: 468nm.

A lakóház nettó alapterületei a szinteknek:72,96+25,21+42,11nm, így összesen 140,28nm melyben található:

- 4 szoba,
- 2 fürdőszoba,
- 2 különálló WC,
- 3 folyosó,
- 2 előszoba,
- lépcsőház,
- konyha,
- étkező,
- spájz,
- garázs,
- kazánház,
- + tároló (16,3nm).

A kertés ház sarki telken található, 1985-ben épült, beton alappal, 30-as téglafalazattal, lapos szigetelt tetővel. Az épület falazatának belső és külső állaga jó, felújítást nem igényel. Az épület betonfödémrel készült így szükség esetén újabb szinttel bővíthető, vagy tetőtér beépítéses megoldás is alkalmazható. A lakóépület 2 különálló bejárattal rendelkezik, kialakítása 2 ...

Identificare	385066
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	140 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	25 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	511 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Cazan cu combustibil mixt
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1985
Orientare	Sud Vest



**Gergicsné B. Enikő**  
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

