

## Budakeszi

55 000 000 HUF

\*\*\*Hangulatos házikó Budakeszi központi részén\*\*\*

Rendkívül JÓ LOKÁCIÓBAN, eladó egy FELÚJÍTANDÓ épület Budakeszin, 269 NM-es nyeles TELEKKEL. Az ingatlan kiváló alapanyag befektetésre és saját felhasználásra is, egy alapos felújítással kuckós otthon varázsolható belőle.

A telek besorolása (Vt-1: Településközponti vegyes) miatt új épület/épületrész nem valósítható meg, ezért kizárólag a jelenlegi alapterületen elhelyezkedő épület felújítása/újraépítése jöhet szóba. Felújítása során kialakítható akár egy KÉTSZINTES 60 NM LAKÓTERÜLETŰ HÁZ.

Mivel nyeles telekről van szó, ezért a telek CSENDES ÉS NYUGODT, annak ellenére, hogy a központban van. Villany a telken belül található, víz és gáz az utcában.

Ingyenes hiteltanácsadás és CSOK ügyintézés elérhető nálunk. Díjmentesen segítünk a banki ajánlatok versenyeztetésében is!

Ha kérdése van, vagy szeretné megnézni személyesen is, hívjon bizalommal!



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

Identificare	385228
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	30 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Teren	269 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Altele
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

