

**Balatonfűzfő Fűzfő tér 10.**

56 900 000 HUF

Balatonfűzfőn eladásra kínálunk, egy parkosított környezetben elhelyezkedő 62 m<sup>2</sup>-es sorház típusú lakást különálló garázzsal, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

Az ingatlan tulajdonságai:

- Az ízlésesen kialakított 1.emeleti téglalakás 62 m<sup>2</sup>, amely lépcsőfeljáróból, nappaliból, konyhából, közlekedőből, tetőtéri hálószobából és fürdőszoba WC-ből áll.
- Minden közmű a lakásba bevezetésre került, a plusz fűtést még hűtő-fűtő klíma adja.
- A különlegessége az ingatlannak nemcsak az, hogy szép zöld és csendes környezetben található, de különálló garázs is tartozik hozzá, amely ritka azon a környéken.
- A lakás műszaki felújítása 6 éve történt: új gázkazán, új padlóburkolat új szaniter cserét kapott.
- A ház nyílászárói fából készültek, a tető cserép hélyazattal rendelkezik.
- A lokáció kiváló, a város központja kb 5-10 perc sétára található, közel van Buszpályaudvar, Uszoda, Bob pálya, a Balaton kb 1 km-re van. A közelben még Éttermek, különböző Üzletek, Gyógyszertár, Orvosi rendelő, Óvoda, Iskola található.
- A 9 m<sup>2</sup>-es teraszról szép kilátás nyílik a zöld parkra, a környék rendezett, az út aszfaltos.
- Előnye ...



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

Identificare	385298
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	62 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	9 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1988
Înălțime interioară	2.5 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

