

## Kecskemét Bányai Júlia Gimnázium közeli

84 500 000 HUF

### Otthonok és Megoldások!

2026 júliusi kulcsrakész átadással, belváros közeli, most épülő, I. emeleti, nappali+3 szobás, 73,4 nm, erkélyes lakás, 5 lakásos társasházban eladó.

#### A lakás főbb jellemzői:

- Nappali-konyha-étkező egy légtérben
- 3 külön nyíló szoba
- Fürdő, mosdó külön
- 6,5 nm erkély
- Közös tároló
- Téglafalazat (Porotherm 30-as)
- Közetgyapot szigetelés (15 cm)
- Fa mintátatú műanyag nyílászáró
- Hőszivattyús fűtési rendszer
- Hűtő-fűtő klíma
- garázs vagy gépkocsi beálló külön vásárolható

A lakás 20% önerővel lefoglalható. A lakáshoz további 11,5 millió Forintért 18 nm, saját garázs vásárolható. Amennyiben felkeltette érdeklődését, a teljeskörű műszaki dokumentációt rendelkezésére bocsájthatjuk irodánkban, továbbá tájékoztatjuk a fizetési feltételeket, s igény esetén a hitelfelvételben is segítséget nyújtunk. Hívjon bátran!



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Identificare	385745
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	80 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	6 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	550 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2026
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

## VÂNZARE

