

## Zalaegerszeg

7 900 000 HUF

Hatalmas, 9998 m<sup>2</sup>-es BELTERÜLETI, panorámás telek  
Zalaegerszeg - csupán 7.900.000 Ft - ért!

Zalaegerszeg csendes, nyugodt részén 9998 m<sup>2</sup>-es, GYÖNYÖRŰ  
panorámával rendelkező építési telek eladó, mindössze pár percre a  
város központjától.

A részben sík terület Lf övezeti besorolású, melynek jogszabály  
szerinti legnagyobb beépíthetősége 30 %.

Beépítési módja oldalhatáron álló, a megengedett legnagyobb  
épületmagasság 5 méter.

Minden közmű megtalálható az utcában, ezért a rájuk történő  
csatlakozás nem fog problémát jelenteni új tulajdonosa számára.

A terület 41 m szélességű utcafront, valamint a 2 útról történő  
megközelíthetőség könnyű hasznosítást eredményez legyen szó  
akár egy, akár több lakóingatlan építéséről.

Elhelyezkedésének hála gyönyörű panorámával rendelkezik.

Kinek ajánlom ezt az ingatlant?

Annak:

- aki keresi a jó ár-érték arányt,
- aki előnyben részesíti a csendet és nyugalmat egy belvárosi  
nyüzsgéssel szemben, ami ugyanakkor pár percnyi autóúttal  
elérhető,
- aki egy nagy alapterületű, ...



**Gergicsné Veér Annamária**  
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

Identificare	385762
Tip	Vânzare - Teren pentru constructii
Suprafata	9 998 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramica

