

## Csajág

20 900 000 HUF

A Balaton partjától 8 km-re fekvő hangulatos kis településen, Csajágon, kertvárosi környezetben, csendes, aszfaltozott utcában, 2347 nm-es összközműves telken, 1950-es években téglából és részben vályogból épült, 60 m<sup>2</sup> alapterületű, 3 szobás, napos-világos fekvésű, szerkezetileg jó állapotú, de felújításra váró, tehermentes, azonnal birtokba vehető családi ház, ásott kúttal, 4 nm-es különálló pincével, gondozott kerttel, kulturált környezetben eladó.

### Közművek:

Víz házba bekötve

Csatorna házba bekötve

Villany házba bekötve (32A)

Gáz az utcában

A településen található oktatási intézmények, óvoda, iskola, orvosi rendelő, élelmiszerbolt.

Közlekedése jól ellátott, busszal közvetlenül Veszprémbe jutunk, a vonattal pedig kényelmes közlekedéssel Keszthely-Budapest Déli pályaudvar vonalon közlekedhetünk.

A mindössze autóval 8-10 percre található balatonakarattyai és balatonkenesei strand nyaranta kellemes kikapcsolódási és szórakozási lehetőséget nyújt mindenki számára.

A telek nagy méretének és fekvésének köszönhetően mezőgazdasági, őstermelői tevékenységre is kitűnően alkalmas.

...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| Identificare        | 385814                    |
| Tip                 | Vânzare - Casa De vacanta |
| Suprafața           | 60 m <sup>2</sup>         |
| Balcon/Terasă       | 10 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 3 Camere                  |
| Teren               | 2347 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină       |
| Stare               | Necesită renovare         |
| Structură           | Zidărie mixtă             |
| Încălzire           | Altele                    |
| Parcare             | Parcare proprie           |
| Bucătărie deschisă  | Nu                        |
| Acces la grădină    | Da                        |
| An construcție      | 1950                      |
| Orientare           | Sud Est                   |
| Înălțime interioară | 2.4 m                     |

VÂNZARE

