

## Mogyoród Mogyoród frekventált részén

109 900 000 HUF

Újépítésű ikerház ELADÓ !

Mogyoród kertvárosi, mégis kiváló közlekedési lehetőségekkel rendelkező részén.

Az ingatlantól pár perc alatt elérhető az M3 autópálya, azonban attól egy domb választja el, így a zajterhelés a területen nem jelentkezik. A Mogyoród HÉV állomás 600 méterre található, így tömegközlekedéssel a belváros akár 33 perc alatt elérhető.

Két szintes ikerházi lakás kerül kialakításra, tágas nappalival, konyhával, fürdőszobával, 4 hálószobával és gépészeti helyiséggel. Ehhez tartozik egy 13.95nm-es terasz és egy 11.16nm-es erkély.

A fűtés és melegvízellátás korszerű hőszivattyús rendszerrel kerül kiépítésre.

Opcionális klímaberendezés és napelemrendszer választható. A házban kialakításra kerül az ezekhez szükséges védőcsövezés és előkészítés.

Szaniterek és burkolatok külső beszállító kínálatából választhatóak.

Több száz referenciával rendelkező beruházó. A Vevők egyéni igényeinek kiszolgálására kialakított üzleti struktúra.

CSOK + Igénybe vehető!

Amennyiben felkeltette az érdeklődését keressen Bizalommal a hét bármely ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	386694
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	140 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	30 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	300 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2024
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3 m

VÂNZARE

