

## Tataháza

18 000 000 HUF

Eladó kétgenerációs családi ház Tataházában, Bács-Kiskun vármegyében

Tataházában, csendes környezetben kínálunk megvételre egy közel 150 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, vegyes falazatú ingatlant, mely kialakításának köszönhetően kétgenerációs családi házként, de akár üzleti célokra is kiválóan felhasználható. Az épület részben vályog, részben téglafalazattal épült, stabil szerkezetű és azonnal birtokba vehető.

A fő lakóegység közel 100 m<sup>2</sup>, ahol három kényelmes szoba, tágas közlekedő, előszoba, fürdőszoba WC-vel, nagy étkező, konyha és spájz található. A második, mintegy 50 m<sup>2</sup>-es rész jelenleg üzlethelyiségként funkcionál (40 m<sup>2</sup> üzlettér, kisebb konyha és WC), azonban kialakítása révén egy másik család számára is önálló lakrészként szolgálhat, így az épület tökéletes választás kétgenerációs életformára is.

Az ingatlan közművei: víz, villany, gáz. A szennyvízelvezetés saját emésztővel megoldott, a melegvizet gáz biztosítja. Az épület teljes alászigetelést kapott, így a korábban tapasztalt vizesedés megszűnt, a falak szárazak. Belül még láthatók a régi nyomok, de a probléma már teljeskörűen orvosolva lett. A főépületben található egy szép állapotú, ...

Identificare	386710
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	145 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	791 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1960



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

