

## Diósd Remek elosztású földszintes!

139 900 000 HUF

\* Eladó újszerű családi ház nagy telekkel - Diósd kedvelt részén, akár 3%-os hitellel!

Modern otthon, amibe tényleg csak beköltözni kell!

Keresel egy földszintes, energiatakarékos családi házat nagy telekkel és minimális rezsivel? Ez a 2018-ban épült, kiváló állapotú ingatlan Diósd egyik legkedveltebb környékén vár rád - akár 3%-os hitellel is megvásárolható!

Alapadatok, amik meggyőznek:

110 m<sup>2</sup> hasznos alapterület

1089 m<sup>2</sup> napos, gondozott telek

Nappali + 3 hálószoba + fürdő + 2 WC + kamra + háztartási helyiség

Földszintes kialakítás - kényelmes, akadálymentes

⚙️ Műszaki tartalom - gondolkodj hosszú távra:

Hőszivattyús fűtés padlófűtéssel - egyenletes meleg mindenhol

Napelem rendszer - minimális rezsi

4 db klíma - nyáron is komfortos otthon

30 cm Porotherm falazat + 15 cm szigetelés - kiváló hőszigetelés

Két utcafronti bejárat - extra lehetőségek

Térkihasználás - minden négyzetméter a helyén:

Tágas, napfényes nappali

3 teljes értékű szoba - nem félszobák!

Fürdő + 2 külön WC

Kamra, háztartási ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	386780
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	124 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	24 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	1089 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2018
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.4 m

VÂNZARE

