

Verseg Verseg panorámás részén

79 900 000 HUF

ÁLOMOTTHON VÁRJA ÚJ TULAJDONOSÁT - 2026 VÉGI ÁTADÁSSAL, MODERN CSALÁDI HÁZ, TÁGAS TELKEN!

Eladó egy ÚJ ÉPÍTÉSŰ, ENERGIATAKARÉKOS családi ház, amely 2026 végére készül el, közvetlenül magánszemélytől. Az ingatlan jelenleg még tervezési fázisban van, így a leendő tulajdonosnak lehetősége van saját igényeire szabni a belső kialakítást.

Főbb paraméterek:

Hasznos alapterület: kb. 125 m²

Telek mérete: 1500 m²

Tervezett elosztás: 4 hálószoba, amerikai konyhás nappali, 2 fürdőszoba, ablakos kamra

Fűtés és gépészet: A+++ energiasztályú levegő-víz hőszivattyús rendszer, padlófűtés, 200 literes melegvíztároló

Energetikai besorolás: várhatóan "A" - közel nulla energiaigényű vagy annál jobb

Műszaki tartalom:

Sávalapozás, Viablokk falazat

10 cm homlokzati és lábazati hőszigetelés

Ácsolt faszerkezetű tető, Leier betoncserép választható színben

3 rétegű, argon gázzal töltött, fokozottan hőszigetelt nyílászárók

30 cm kőzetgyapot földémszigetelés

Knauf gépi vakolat, választható diszperziós ...



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 387939 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 125 m ² |
| Balcon/Terasă | 10 m ² |
| Camere | 5 Camere |
| Teren | 1500 m ² |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Proprietate nouă |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Pompă de căldură |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2026 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.9 m |

VÂNZARE

