gdn-sziget.hu

Budapest XIII. Cartier

127 354 500 HUF

Felújított, napfényes 82 m²-es polgári lakás Újlipótváros szívében!

Eladó a Hegedűs Gyula utcában egy 82 m²-es, 2 szobás, 2 fürdőszobás, igényesen felújított lakás egy szép állapotú, liftes, 1922-es társasház 2. emeletén.

A lakás tágas, világos, remek elosztású:

nappali és háló utcára néző ablakokkal,

külön étkezős konyha a csendes udvarra,

két modern zuhanyzós fürdőszoba.

A felújított eredeti parketta, a magas belmagasság és a klasszikus részletek elegáns polgári hangulatot teremtenek, amelyet a modern kényelmi elemek (pl. klíma) egészítenek ki. Az ingatlan teljes körűen felújított, azonnal költözhető.

Fűtés: távfűtés
Közös költség: 46 000 Ft, vízdíjjal együtt

A környék verhetetlen: pár perc séta a Duna-part, a Szent István park, Margitsziget, Vígszínház. Kiváló közlekedés – 4-6-os és 2-es villamos, buszok a közelben.

Stílusos, kész otthon Budapest egyik legkeresettebb városrészében – ritka lehetőség!

Csík Zsolt
+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

Identificare	389772
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafaţa	82 m²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1922
Înălțime interioară	4 m
Costuri comune	46000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

GDN