

## Érsekcsanád

42 000 000 HUF

Érsekcsanádon tágas, kétgenerációs családi ház eladó!

Eladásra kínálunk egy kétszintes, 170 m<sup>2</sup>-es családi házat, amely egy 929 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el. Az ingatlan ideális többgyermekes családok vagy két generáció együttélésére, mivel két külön bejáratú lakrészt kínál, de igény szerint egybenyitható.

Az épület főbb jellemzői:

- ✓ Masszív, téglapépítésű szerkezet, repedés- és vizesedésmentes állapotban
- ✓ Központi fűtés fával vagy pellettel működő kazánnal
- ✓ Szuterén szint garázzsal, kazánházzal, műhellyel - akár vállalkozásra is alkalmas
- ✓ Ipari áram bevezetve (gáz nincs)
- ✓ Tágas udvar sütőgetővel, melléképületekkel, ólakkal
- ✓ Az út túloldalán szépen kialakított játszótér, amely kiváló a gyerekek számára

Az alsó szint (1985):

2 szoba, nappali

Konyha-étkező, spájz

Fürdőszoba, külön WC  
Részben műanyag nyílászárókkal!

A felső szint ( műanyag nyílászárókkal, klímával):

Nappali, 3 szoba

Konyha-étkező

Fürdőszoba, külön WC

Erkély

A padlástér igény szerint ...



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

Identificare	390356
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	170 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	929 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	încalzire centrală
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1982
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

