

Székesfehérvár

450 000 000 HUF

Ip-003755. Székesfehérváron a vasútállomás közelében a Raktár utcában újszerű állapotú önálló ipari / kereskedelmi telephely eladó!

Az ingatlan autóval, tehergépjárművel, illetve tömegközlekedéssel is könnyen és korlátozások nélkül megközelíthető helyen fekszik, a városközponttól és az M7-es autópályától is csupán 3km-re található.

Az épület elosztását tekintve egy utcafronti háromszintes iroda-fejépületből és egy kétszintes, több szekcióból álló, de egybenyitható gyártó-üzemi és/vagy raktár területből áll.

Területkimutatás:

- telekterület: 2247m²
- épület összes hasznos alapterülete: 1685m²
- műhely / raktár / üzemterület összesen (két szinten): 1037m²
- iroda terület összesen (három szinten): 403m²
- egyéb: 246m²

Jellemzők:

- modern megjelenésű, korszerű épület (építés éve: 2015)
- nagy üvegfelülettel rendelkező, világos helyiségek (fejépület)
- kártyás beléptetőrendszer
- liftes épület
- geotermikus mennyezeti hűtés-fűtés (fancoil rásegítéssel)
- kiépített napelem rendszer
- elektromos kapaitás: 3x160 A
- központi szellőztető ...



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------|----------------------|
| Identificare | 391336 |
| Tip | Vânzare - Depozit |
| Suprafața | 1 685 m ² |
| Camere | 3 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Roman |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Altele |
| Parcare | Parcare proprie |
| An construcție | 2015 |
| Orientare | Vest |

VÂNZARE

