

## Kiskunlacháza Központoz közel

59 900 000 HUF

Eladó önálló családi ház Kiskunlacházán!

Kiskunlacháza központhoz közeli részén kínálunk megvételre, egy nettó 120nm alapterületű+70 nm szuterén rész, önálló családi házat 892 nm-es telken.

Az ingatlan 1980-ban épült, a jelenlegi tulajdonos elkezdte a felújítást, de tovább már nem szeretne ezzel foglalkozni, ezért a vételár, az ingatlan jelenlegi állapotára értendő!

Az ingatlanban felújításra került:

- Tető, víz, villany, csatorna teljesen új,
- Belső betonozások, aljzatkiegyenlítés elkészültek,
- Új, prémium német nyílászárók kerültek beépítésre,
- Prémium lapostető szigetelés,
- Az ingatlanhoz megvan a külső szigeteléshez szükséges anyag, ami a házban található.
- A további munkálatokat a vevő igény szerint tudja kialakítani.
- Az ingatlan jelenlegi állapota, kb.45-50%-os készültségi foknak felel meg!

Műszaki leírás:

- külső falazat, kisméretű tégl (40cm falvastagság)
- 3 rétegű, 6 légkamrás műanyag nyílászárók,

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes ...



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392067
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	145 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	3 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	892 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

