gdn-sziget.hu

Debrecen

49 900 000 HUF

AKCIÓ! 5 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!

Eladó telekárban a közkedvelt Hatvan utcai kertben a Kálmán utcán egy erősen felújítandó családiház.

Akciós ára: 49.900.000 Ft.
(régi ára: 54.900.000 Ft.)

Nézze meg videónkat: https://youtu.be/wHDCLS3G5t4

A telek területe: 535 nm.
Az épület bruttó területe: 66 nm+ 24 nm

A családi ház hasznos nettó alapterülete 66 nm, melyben található:
- 3 szoba,
- fürdőszoba,
- konyha,
- folyosó.

Ezen kívül az épülethez építve található még:
- 2 tároló (9,5 nm),
- kazánház (9 nm),
- fedett előtér (5,5 nm).

A kertes ház 1980-ben épült beton alappal és 40cm-es vegyes falazattal. A tetőszerkezete nyeregtető, fa födémmel, zsindellyel fedéssel ellátva. A nyílászárók a bejárati ajtó kivételével (ami újabb műanyag) mindenhol a régi fa nyílászáró. A ház a telek jobb oldalán, utcafronton helyezkedik el.

A ház fűtése gáz cirkóval és vegyes tüzelésű kazánnal van megoldva. A kertes házban villany, víz és csatorna be van kötve. A melegvizet pedig egy gáz bojler szolgáltatja. ...

Apolzan Magdalena
+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392105
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafaţa	88 m^2
Balcon/Terasă	4 m^2
Camere	3 Camere
Teren	535 m^2
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

6
HEBOLD