

**Budapest XIV. Cartier**

109 900 000 HUF

Biztonságos, napfényes családi otthon Alsórákoson – ahol jó gyerekek lenni

Ha olyan otthont kerestek, ahol a gyerekek nyugodt, biztonságos környezetben nőhetnek fel, miközben a szülőknek is megmarad a saját tere és nyugalma, akkor ez a lakás igazán jó választás lehet.

Alsórákos csendes, zöld részén, egy mindössze 9 lakásos, barátságos társasházban található ez a belső kétszintes, világos otthon. Itt nincs átmenő forgalom, nincs zaj – viszont van tér, fény és levegő.

Kényelmes teremgarázshely ami + 8 millió forintba kerül, és egy 4 m<sup>2</sup>-es tároló tartozik a lakáshoz.

Amit családossal szemmel igazán szeretni lehet benne: tágas, napfényes terek, ahol a gyerekek szabadon mozoghatnak jól elkülönülő szintek – együttlét lent, pihenés fent két fürdőszoba, ami a reggeli készülődést is stresszmentessé teszi teraszok, ahol lehet reggelizni, rajzolni, levegőzni zárt, ápolt közös kert – biztonságos tér játékhöz

Alsó szint – közös családi élet  
Az amerikai konyhás nappali valódi központja lehet a mindennapoknak: itt zajlik az élet, a közös étkezések, a játék, a beszélgetések. A nappaliból ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392177
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	89 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	20 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	1082 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj/carport de cumpărat
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2001
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	33660 HUF
Duplex	Da

VÂNZARE

