

**Sé Csendes utcában****126 900 000 HUF**

Sé csendes utcájában eladó könnyűszerkezetes családi ház. Az ingatlan 1401 m<sup>2</sup>-es szépen parkosított telken helyezkedik el. A ház a mai igényeknek megfelelő műszaki tartalommal bír. Külső homlokzata szigetelt. Nyílászárói hőszigeteltek. Fűtése gáz kazánal történik, radiátoros és padlófűtéses hőleadással. Nappalijában hűtő-fűtő klímát szereltek. Energia ellátása három fázissal, 1x25 A és 2x16 Amperral történik. Az ingatlan hasznos alapterülete 124 m<sup>2</sup>, garázs 21.5 m<sup>2</sup>, fedett terasza 20.5 m<sup>2</sup>. A ház rendkívül jó elrendezésű. Három hálószobával, nappalival, étkező - konyhával, kamrával, tágas előszobával, háztartási helyiséggel, tusolóval, kádas fürdőszobával rendelkezik. Az ingatlan teljes felszereléssel kerül értékesítésre. Kertjében tároló, fedett kiülő, grillező is fellelhető. Az udvar kerti világítással ellátott. Öntözése fűrt kúttal megoldott. Az ingatlanba elektromos kapun keresztül juthatunk be. Garázskapu is elektromos, előtte térburkolat található. Ha bővebb tájékoztatást szeretne, kérem keressen.

**Köő Zsolt****+36-20-234-8703**[zs.koo@gdn-ingatlan.hu](mailto:zs.koo@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	392322
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	166 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	29 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	1401 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Structura usoara
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1998
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m

**VÂNZARE**