

## Szeged

55 000 000 HUF

Eladó téglalakás a Római körúton!

Eladásra kínálunk egy jó állapotú, 48 négyzetméteres 2 szobás téglalapú lakást.

Az ingatlan egy 2006-ban épült társasháza 3. emeletén helyezkedik el, a belső oldalon, így csöndes.

Gáz cirkó fűtéssel rendelkezik radiátoros hőleadókkal, hűtésről 2 klíma gondoskodik.

A lakás két szoba, konyha, fürdőszoba, külön wc, erkély, és egy tároló helyiségből áll.

Ideális választás kisebb családok vagy párok számára.

A csendes környezet garantálja a nyugodt otthoni életet.

Az erkély mérete 2 négyzetméter, tökéletes hely egy reggeli kávé elfogyasztására.

A lakás a belvároshoz közel található. Közlekedés szempontjából kiváló, villamos, trolis, busz szinte a ház előtt áll meg.

Gyalogosan a Szechenyi tér, a belváros szíve 8-10 perc alatt elérhető

Közös költség: 13.000 Ft

Kiváló választás az ingatlan:

- F fiatal egyetemisták számára a belvárosi elhelyezkedés miatt.

- Pároknak, kisebb családoknak.

Jöjjön nézze meg személyesen is!



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392617
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	48 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	2 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2006
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	13000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

