

## Csömör Majorszegidűlő

289 000 000 HUF

Csömör "Rózsadombján", Majorszegidűlőn, közel a főúthoz, mégis messze a város zajától eladó háromszintes, 350 m<sup>2</sup>-es többgenerációs családi ház a XVI. kerület végében.

Különlegessége, hogy két különálló, belső bejárattal rendelkező 2022-ben teljeskörűen felújított lakásból áll, így ideális választás többgenerációs családnak, otthoni vállalkozásra, illetve befektetésnek is.

Alsó lakás (110 m<sup>2</sup>):

- 2 hálószoba
- Tágas nappali, hatalmas kertre néző terasszal
- Konyha és tárolóhelyiségek
- Fürdőszoba, külön Wc.

Felső lakás (110 m<sup>2</sup>):

- 2 hálószoba
- Amerikai konyhás, világos nappali kertre néző terasszal
- Fürdőszoba, külön Wc.

Félszuterén szint:

- Gépezet két egyéb pakolható helyiséggel
- Garázs 3 autónak (55m<sup>2</sup>)

Telek (639m<sup>2</sup>):

- Autóbeállási lehetőség a telken belül, az utcán parkolás több autó számára is kényelmesen megoldható, akár ügyélforgalom esetén is.
- Hangulatos nagy terasz
- Ósfás, parkosított kert
- 5x4 méteres medence alap.

Műszaki megoldások:

- ...



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392723
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	350 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	10 m <sup>2</sup>
Camere	6 Camere
Teren	639 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1990
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

