

Budapest VIII. Cartier

66 950 000 HUF

Eladó téglá építésű lakás Budapest VIII. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Csarnoknegyedben, az Auróra utcában A környék kivételes adottságokkal rendelkezik: pár perces sétára található három metróvonal (M1 metró, M3 metró, M4 metró), valamint a nap 24 órájában közlekedő 4-6-os villamos. Ennek ellenére a lakás egy csendes, kisforgalmú utcában található. Az utcában működik a Józsefvárosi Rendelőintézet, továbbá az Óbudai Egyetem mindössze egy sarokra érhető el.

A földszinti, sarok elhelyezkedésű, teljesen akadálymentes lakás ablakai a József utcára néznek. Az egy szintes társasházban található ingatlan 61 m²-es, amelyhez két nagy, egymásból nyíló szoba, egy épített zuhanyzós fürdőszoba, valamint előszoba és konyha tartozik. A konyhabútor kialakítása az új tulajdonosra vár, így teljesen egyedi igények szerint valósítható meg. A pincészinthen egy 11 m²-es, zárható tároló is a lakás része.

A lakást 2025-ben újították fel, mely során kicserélték a nyílászárókat, a bejárati ajtót, új melegburkolat került beépítésre, valamint megtörtént a glettelés és festés. A víz- és villamoshálózat korszerűsítése szintén megtörtént.

A fűtést ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 392725 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 61 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Electric |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1950 |
| Orientare | Sud |
| Înălțime interioară | 3 m |
| Costuri comune | 22000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

