

Budapest II. Cartier

205 000 000 HUF

PANORÁMÁS, ERDŐKAPCSOLATOS DUPLEX PENTHOUSE
BUDALIGETEN – A BUDAI LUXUS ÚJ SZINTJE

Budaliget egyik legexkluzívabb, zöldövezeti részén, a II./A kerületben kínálunk megvételre egy különleges kialakítású, belső kétszintes duplex penthouse lakást egy mindössze háromlakásos, intim társasház legfelső szintjén.

A nettó 103 m²-es (bruttó 123 m²) lakótérhez összesen 90 m² teraszkapcsolat tartozik, így a természet közelsége és a panoráma szinte minden helyiségben élménnyé válik.

Átgondolt, élményközpontú térszervezés

Az alsó szinten egy tágas, napfényes nappali-konyha, hálószoba, gardrób és fürdőszoba kapott helyet, közvetlen kapcsolattal három panorámás teraszhoz.

A felső szinten egy különálló, privát lakrész található: hálószoba, gardrób és fürdőszoba.

Az emeleti háló különleges karakterét a teljes üvegfal adja, amely látványosan és elegánsan köti össze a két szintet.

Prémium műszaki tartalom – kompromisszumok nélkül
Panasonic hőszivattyús rendszer padlófűtéssel és mennyezethűtéssel

Hővisszanyerős szellőztető rendszer

Háromrétegű, hőszigetelő ...



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 393789 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 103 m ² |
| Balcon/Terasă | 90 m ² |
| Camere | 3 + 1 Camere |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Roman |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Pompă de căldură |
| Parcare | Garaj propriu |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 2024 |
| Orientare | Nord Est |
| Înălțime interioară | 3.2 m |
| Duplex | Da |

VÂNZARE

