

Baja

26 990 000 HUF

Eladásra kínálunk egy 76 m²-es, közepes állapotú házrészlet Baja belvárosának közvetlen közelében, a Szent Antal utcában.

Az ingatlan három különálló szobával rendelkezik, így ideális lehet családok vagy akár befektetők számára is. A belső elrendezésének köszönhetően számos átalakítási lehetőséget rejt magában, így új tulajdonosa saját igényeire szabhatja, modernizálhatja az otthont.

A fűtés gázkonvektorral megoldott, amely gazdaságos üzemeltetést biztosít.

A házrészhez tartozó 300 m²-es kert kiváló lehetőséget nyújt kikapcsolódásra és kertészkedésre, de akár hangulatos kiülő vagy kerti pavilon is könnyedén kialakítható benne. A 10 m²-es teraszról utcai kilátás nyílik, ami tovább növeli az ingatlan élhetőségét.

Elhelyezkedése kiemelkedő: a belváros közvetlen közelsége miatt minden fontos szolgáltatás, üzlet és intézmény gyorsan elérhető.

Ideális választás mindazok számára, akik jól alakítható, kertkapcsolatos otthont keresnek Baja frekvenciált részén.

| | |
|---------------------|----------------------|
| Identificare | 394427 |
| Tip | Vânzare - Cota parte |
| Suprafața | 76 m ² |
| Balcon/Terasă | 10 m ² |
| Camere | 3 Camere |
| Teren | 300 m ² |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Stare medie |
| Structură | Zidărie mixtă |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1960 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 3.2 m |



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

