

## Zalaegerszeg Igényes, felújított lakás garázzsal

53 600 000 HUF

Eladóvá vált egy kiváló minőségben felújított 60 m<sup>2</sup>-es, erkélyes lakás garázzsal együtt.

Zalaegerszeg két kedvelt városrészének határán, a Belváros és a Kertváros találkozásánál kínálunk megvételre egy nappali + 2 hálószobás, teljeskörűen, egyedi megoldásokkal felújított, csodaszép lakást.

- Az ingatlanban megtörtént a vezetékek cseréje (víz, villany, gáz), új burkolatok és szaniterek kerültek minden helyiségben beépítésre.

- A nyílászárók és a beltéri ajtók mellett a bejárati ajtó is új. Az ablakok redőnyel, szunyoghálóval ellátottak, a nappaliban elektromos redőny van.

- A konyhában modern, új, gépesített konyhabútor került beépítésre.

- Fűtése egyedi gázcirkó fűtés lapradiátor hőleadókkal. Hűtése 2 klímaberendezéssel történik.

- A fürdő és a wc külön található, a fürdőben nagyméretű zuhanyzó áll rendelkezésre.

- Az ingatlan egy kis lakóközösségű társasház 2. emeletén található, így nemcsak világos, hanem rendkívül csendes is.

- A kiváló belső szigetelésnek köszönhetően a lakás alacsony rezsiköltséggel fenntartható.

- A csodaszép ...

Identificare	394471
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	60 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	2 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj/carport de cumpărat
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1968
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	25000 HUF
Duplex	Nu



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

