

## Szóce Vadása tó közelében

37 000 000 HUF

Kétgenerációs családi ház eladó Szőcén, csendes, nyugodt környezetben, a Vadása-tó közelében!

Eladásra kínálunk egy 843 m<sup>2</sup>-es telken fekvő, 140 m<sup>2</sup> lakóterű, két külön bejáratú lakrészrel rendelkező családi házat Szőce szélén. Az ingatlan ideális két generáció együttélésére, vendégháznak vagy akár gazdálkodásra is.

Az egyik lakrészben konyha, spájz, fürdőszoba, előszoba és 2 hálószoba, a másik lakrészben konyha, spájz, fürdőszoba és 2 hálószoba található. Mindkét lakrész saját konyhával és fürdőszobával rendelkezik.

Közművek: víz, villany, 3 fázis, gázcsanak a ház előtt.

A házhoz több melléképület és egy száraz pince is tartozik, így tárolásra, műhelynek, garáznak vagy gazdálkodásra is kiválóan alkalmas.

A lakóház jó állapotú, igény szerint korszerűsíthető. Az ingatlan nyugodt környezetben található, szomszéd csak az egyik oldalon van. A környék természeti adottságai kiválóak, az Őrség szépsége, a Vadása-tó és a közeli Rába folyó számos kikapcsolódási lehetőséget kínál.



**Gergicsné Veér Annamária**  
+36-20-396-6820

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	394689
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	140 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	843 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1974
Orientare	Sud Vest

VÂNZARE

