

Budapest VIII. Cartier

81 000 000 HUF

ELADÓ 2+1 SZOBÁS LAKÁS A DOBOZI UTCÁBAN!

Budapesten, a VIII. kerületben, a Dobozi utcában kínálunk megvételre egy 73 m²-es, 2+1 szobás, világos, utcai nézetű lakást egy liftes, téglapépítésű ház 3. emeletén. A lakás kiváló elosztású, külön nyíló szobákkal rendelkezik, így ideális családoknak vagy akár befektetésnek is.

Az ingatlan 2024-ben esztétikai felújításon esett át, míg a műszaki korszerűsítés 2010-ben történt meg. A lakás összkomfortos, klimatizált, a fürdőszoba és a WC külön helyiségben található. A fűtésről házközponti rendszer gondoskodik, melynek díja a 39.000 Ft-os közös költség részét képezi. A bútorok alku tárgyát képezhetik.

A ház zárt udvarán parkolási lehetőség biztosított.

Lokáció:

Az Orczy tér mindössze 2 perc sétára található, ahol több villamosvonal is elérhető, többek között a 23-as, 24-es, 28-as, 28A, valamint a 62-es villamosok, amelyekkel gyorsan megközelíthető a belváros, a Keleti pályaudvar, illetve a dél-pesti irányok. Emellett a 9-es autóbusz, valamint a 72M és 83-as trolibusz is a közelben közlekedik, így a város számos pontja könnyen elérhető.

Érdeklődés esetén ...



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Identificare

395153

Tip

Vânzare - Locuinta
(caramida)

Suprafața

73 m²

Camere

2 + 1 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încalzire

încalzire centrală

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1990

Orientare

Nord Est

Înălțime interioară

2.5 m

Costuri comune

39000 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

