

**Budapest II. Cartier**

315 000 000 HUF

Itt egészségesen élhet, mindent megtalál egy helyen!  
Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú, téglapítésű lakást Budapest hegyvidéki részén, a Budakeszi úton.  
A 92 m<sup>2</sup>-es ingatlan az első emeleten helyezkedik el, és három különálló szobát kínál.  
Az ingatlan fűtéséről házközponti rendszer gondoskodik egyedi mérőórákkal, így a fogyasztás pontosan nyomon követhető.  
A lakás különlegessége a 9 m<sup>2</sup>-es erkély, ahonnan a környező zöld területekre nyílik kilátás, a jacuzzis sarokkád valamint a klíma.  
Az épületen belül a lakók élvezhetik a 25 méteres uszodát, szaunát, szoláriumot, jacussit, pinpong és biliárd asztalt, csocsót, squash pályát és konditermet.  
A lakók biztonságáról 24 órás portaszolgálat gondoskodik.  
Ideális választás lehet azok számára, akik nyugodt környezetre vágnak, mégis közel szeretnének lenni a városi léthez.  
Ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget, tegyen szert egy kiváló otthonra vagy befektetésre!



**Apolzan Magdalena**  
**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395508
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	97 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	9 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2003
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	120000 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

