

Budapest XV. Cartier

65 900 000 HUF

OTTHON STARTRA ALKALMAS

Pestújhelyen, a Mézeskalács térnél eladó egy 54 m²-es, 2 szobás, erkélyes, felújított panellakás egy 4 szintes ház 3. emeletén - lift nincs -

Világos, DNY-i fekvésű, körbefűtött otthon egy rendezett, nyolclakásos társasházban.

A lakás nagy ablakainak és kedvező tájolásának köszönhetően egész nap kellemes fényviszonyokkal rendelkezik.

A tágas nappali mellett külön nyíló hálószoba is helyet kapott, ahonnan közvetlen kijárat nyílik a 2 m²-es erkélyre.

A nagy méretű, ablakos konyha kényelmes étkezős kialakítású.

A fürdő és a WC külön helyiségben található.

2015-ben 6 légkamrás nyílászárók kerültek beépítésre redőnnel.

2024-ben vízóra csere történt.

A társasház elektromos hálózata tavaly teljes körű felújításon esett át, így a lakás elosztószekrénye is cserélve lett.

A nappaliban Whirlpool 2,7 kW-os hűtő-fűtő klíma biztosítja a komfortot.

A fűtés távfűtés egyedi méréssel.

Közös költség: 17.220 Ft/hó.

A lakáshoz tartozik egy saját, fűtött, 12 m²-es pince és egy zárható

...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396379
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	54 m ²
Balcon/Terasă	2 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Costuri comune	17200 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

