

Dunaszekcső Dunaszekcső

45 000 000 HUF

Kiváló állapotú, igényesen felújított, két szintes nyaraló eladó Dunaszekcsőn saroktelken, mindössze 150 méterre a Dunától. Dunparti hangulat, saját csónakos életérzés.

Dunaszekcső, Baranya Dél-keleti részén Pécsről 52, Mohácstól mindössze 15 kilométerre található.

A megközelítés különösen kedvező, mivel a két utcai bejáratnak köszönhetően, csónakot vagy jetskit szállító utánfutó is egyszerűen megközelíthető.

A ingatlan jól átgondolt elrendezésű, lakótér, beépíthető padlás és szuterén is található.

A 46 négyzetméteres ingatlan első szintjén, hangulatos nappali, két szoba, konyha, valamint fürdőszoba található.

A nappaliból jutunk a tetőtérbe amely gipszkartonnal burkolt, és bármikor beépíthető.

Az alsó szinten egy praktikus szuterén helyiség található, - akár külön lakrésznek vagy vendégtérnek is ideális.

Minden szinten magas minőségű műanyag nyílászárók kerültek beépítésére, amelyek szúnyoghálóval és redőnnyel is el vannak látva.

Az ingatlan elektromos fűtéssel (hűtő-fűtő klíma) rendelkezik, ez mellett kandallóval is fűthető. A gáz a telken belül van, így akár gáz-cirkó fűtésben is ...

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| Identificare | 396424 |
| Tip | Vânzare - Casa De vacanta |
| Suprafața | 46 m ² |
| Balcon/Terasă | 20 m ² |
| Camere | 1 + 2 Camere |
| Teren | 342 m ² |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Roman |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Electric |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1980 |
| Orientare | Sud |
| Înălțime interioară | 2.6 m |

VÂNZARE

