

**Budapest XIV. Cartier Törökőr**

124 990 000 HUF

**RITKASÁG!!**

**CSENDES, BELSŐ KÉTSZINTES, JÓ ÁLLAPOTÚ LAKÁS, DUPLA TERASSZAL ÉS FÜRDŐVEL!**

XIV. kerületben, Törökőr városrészben, csendes mellékutcában, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, karnyújtásnyira a Puskás Ferenc Stadiontól, 2009-ben épült, jó állapotú, folyamatosan karbantartott, liftes társasházban, kiváló adottságokkal bíró, 6.emeleti, 88 nm-es, belső kétszintes, 4 szobás (külön nyíló), dupla fürdőszobás, 10 nm-es teraszos és 4 nm-es erkélyes, étkezőkonyhás, napos-világos fekvésű, kiváló elosztású, alacsony fenntartású, házközponti fűtésű, egyedi mérős, jó állapotú, tehermentes, riasztórendszerrel felszerelt, klimatizált lakás, beépített gépesített konyhával, kötelezően megvásárlandó teremgarázs beállóval, 2 nm-es tárolóval, kulturált lakóközösségű házban eladó!

Az elektromos autó töltőállomással is kiépített teremgarázs ára az ingatlan vételárán felül 6 millió Ft.

A lakás minden szobája minőségi Daikin klímaberendezésekkel van felszerelve, melyek kültéri egységei a ház tetejére lettek professzionálisan felszerelve, így nem foglalják azok a teraszon a helyet. Legfelső elhelyezkedésének köszönhetően a lakás ...



**Gergicsné B. Enikő**  
**+36-30-941-0291**

[e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	396463
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	88 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	14 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/carport de cumpărat
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2009
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	45000 HUF
Duplex	Da

VÂNZARE

