

6 900 000 HUF

Panorámás hétvégi ház 1416 m²-es telken Zalaegerszeg csendes zártkerti részén, a belvárostól csupán 4 perces autóútra!

Irányár: 6.900.000 Ft

Zalaegerszeg csendes, zöldövezeti részén vált eladóvá ez a 1416 m²-es zártkerti ingatlan, amely mindössze 4 percnyi autóútra található a belvárostól.

Az aszfaltos úton könnyedén megközelíthető birtok kiváló lehetőséget kínál azok számára, akik a természet közelségére vágyanak, ugyanakkor fontos számukra a város gyors elérhetősége.

A telken egy téglá szerkezetű, kétszintes gazdasági épület, mely szintenként 18 m² alapterületű.

Az alsó szint hagyományos pinceként funkcionált, amely jelenlegi állapotában is kiválóan alkalmas tárolásra vagy borospinceként történő hasznosításra. A felső szinten egy előtér és egy szoba került kialakításra, ahonnan közvetlen kijárat nyílik az erkélyre. Innen kellemes panoráma tárul elénk, amely igazán hangulatossá teszi az ingatlant és környezetét.

Az épület fafödémes, tetőfedése pala, közművek közül pedig a villamos energia került bevezetésre.

A kert öntözéséről egy esővízgyűjtő ciszterna gondoskodik, a ...

**Gergicsné Veér Annamária****+36-20-396-6820**

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Identificare	398179
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	44 m ²
Balcon/Terasă	10 m ²
Camere	2 Camere
Teren	1416 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1973
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

