

**Budapest V. микрорайон Belvárosi loft****200 000 000 HUF**

V. kerület Belvárosi részén, napfényes, magasemeleti luxus lakások kerülnek kialakításra a kivitelezéssel párhuzamosan pedig az épület korhűen megújul és egyidejűleg modern felvonó kerül beépítésre. Összesen 121m<sup>2</sup> lakóterülettel rendelkezik ez a remek kéthálószobás, tetőteraszos ingatlan. A bejárat szinten a konyha, dolgozó és nappali mellett egy vizes helyiség kerül kialakításra, a hálószobák az élettértől jól elszeparálva az emeleten kapnak helyet a mellék helyiségekkel, innen jutunk fel a privát 30m<sup>2</sup>-es tetőteraszra mely kizárólag ennek a lakásnak a kényemét biztosítja. Az előrelátó tervezésnek köszönhetően nem lakószobából megközelíthető a tetőterasz így valóban szerves része lehet a lakásnak. A mellékelt látványtervek csupán egy, a számtalan megvalósítható lehetőség közül, jelen stádiumban még 100%-ban lehetséges a leendő tulajdonosok elképzeléseinek megvalósítása.

- ÉS MIÉRT ÉPP EZ A LEGMEGFELELŐBB VÁLASZTÁS?
- Kitűnő lokáció a az ország legjobb egyetemei közelében
- Remek tömegközlekedési lehetőségek
- Őrzött mélygarázs a közelben
- Minden egyes lakás, intim, napsütötte terasszal rendelkezik
- Műemlék környezet a ...

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 277647                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 100 m <sup>2</sup>               |
| балкон/терраса     | 30 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 2 + 2 Комната                    |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Новостройка                      |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | Yes                              |
| Год строительства  | 2020                             |
| Расположение       | Nyugat                           |
| Inner height       | 2.8 m                            |
| Общие сборы        | 21800 HUF                        |
| Duplex             | Yes                              |

**ПРОДАЕТСЯ**

