

Cserkeszölő

179 000 000 HUF

Otthonok és megoldások!

Kiváló befektetési lehetőség Cserkeszölő üdülőövezetében! Új építésű, bejárattal falusi szálláshely, amely már az első naptól kezdve jövedelmet termel.

Azonnali Passzív Jövedelem: A szálláshely jelenleg is bérbe van adva! Megegyezés alapján a bevált, jelenlegi üzemeltető szívesen maradna, így Önnek nem kell a napi működtetéssel foglalkoznia.

A Szálláshely:

4 db különálló Apartman (47,68 m²/db)

Kialakítás: Nappali-konyha, háló, fürdő + galériás szoba terasszal.

1 db Közösségi Épület (99 m²)

Kialakítás: 30 fős étkező/társalgó, konyha, raktár + tetőtéri szobák.

Kapacitás: 16 fő (pótágyakkal 24 főre bővíthető).

Státusz: Teljesen berendezve, felszerelve, azonnal átvehető.

Tulajdonviszony: Rendezett 1/1, magánszemélytől.

Fejlődési Potenciál:

Az ingatlanhoz további 1,4 hektár (3 belterületi telek) vásárolható (külön megállapodás).

Előkészített tervek: 3 db, egyenként 8 lakásos társasház építésére.

Ez egy bejárattal üzlet biztos hozammal és hatalmas növekedési lehetőséggel.

Bővebb ...



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--|
| Идентификация | 316801 |
| Туре | Продается - Коммерческая - Общественное питание |
| Площадь | 450 m ² |
| балкон/терраса | 6 m ² |
| Комната | 15 Комната |
| Участок | 973 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Электрическое |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 2020 |
| Расположение | Kelet |
| Inner height | 2.6 m |

ПРОДАЕТСЯ

