

Kosd Kosd szélén

12 000 000 HUF

Eladó Kosdon lévő, zártkerti telek!
A víz, gáz és az áram az utca végén található, "közúton"
megközelíthető, mely még földút.

A telek Mk építési övezetbe tartozik, ahol:
-a legnagyobb megengedett beépítettség 3%, de a beépíthető
legkisebb telekméretnél nagyobb területrészt nem vehető
számításba, terepszint alatti beépítés nem lehetséges, ami ezen az
MK területen max 1000 m².

-a megengedett legnagyobb építménymagasság 3,5 m,
-a megengedett legkisebb építménymagasság 3 m,
-a legkisebb kialakítandó zöldfelület 90%
-a beépítés jellemző módja szabadonálló
-kialakítható legkisebb telekterület 1000 m²

A telek a földtörvény hatálya alá esik, kifüggesztés köteles!
Zártkerti ingatlan besorolása szántó (4348 m²) és szőlős (1827
m²).

Vác és Budapest is könnyedén elérhető, mind autóval, mind
tömegközlekedéssel!
További információért forduljon Hozzám bizalommal!

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:
-ingyenes, bankfüggetlen hitelügyintézés (CSOK és Babaváró
ügyintézése is.)
-jogi háttér
-földhivatali ügyintézés
-energetikai tanúsítvány ...



Gergicsné Veér Annamária
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	321746
Туре	Продается - Участок
Площадь	6 175 m ²
вид	С панорамой
Конструкция	Тégla

ПРОДАЕТСЯ

