

Salgótarján

35 000 000 HUF

Salgótarján kertvárosában eladó egy remek adottságokkal rendelkező családi ház – alakítsd ki a saját stílusod szerint!

Csendes zsákutcában, nyugodt környezetben, mégis jó elhelyezkedéssel várja új tulajdonosát ez a bruttó 119 m²-es, részben vályog-, részben téглаépítésű ház. A téгла részt kb. 15 éve építették hozzá, így az ingatlan stabil, jól kihasználható.

A nettó lakótér 95,5 m², de ami igazán izgalmassá teszi: a tetőtérben egy 43,5 m²-es padlástér is rendelkezésre áll, amit igény szerint beépíthetsz – akár külön szobákat, otthoni irodát vagy kreatív teret is kialakíthatsz belőle.

A külső szigetelés még nincs kész, de ez inkább lehetőség, mint hátrány – így teljesen a saját elképzeléseid szerint alakíthatod ki a homlokzatot is.

Ez az ingatlan tökéletes választás lehet:

- ha szeretnél egy saját otthont, amit magadra formálhatsz
- ha fontos számodra a csendes környék és a kertvárosi hangulat
- ha jó ár-érték arányú házat keresel, amiben van még lehetőség és fantázia

Fiatal pároknak, első otthonvásárlóknak vagy akár kisebb családnak is ideális választás!

Ne csak nézd – ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	339073
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	119 m ²
Комната	2 + 2 Комната
Участок	1500 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Индивидуальный котел
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2008
Расположение	Északkelet
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

