

**Budapest VII. микрорайон Keleti pályaudvarhoz közel**

800 000 HUF

**KIADÓ NAGYMÉRETŰ ÜZLETHELYISÉG A KELETI PÁLYAUDVAR KÖZELÉBEN AZONNAL!!!**

A Keleti pályaudvar közelében kiadó egy nagyméretű üzlethelyiség azonnal.birtokba vehető. Az üzlethelyiség több helyiségből áll, melyek szőnyegpadlóval és járólappal ellátottak. 2 zuhanyozós fürdőszoba van, valamint 4 mellékhelyiség.

A fürdőszoba és a WC járólapos valamint a közlekedő is járólapos. 80nm-es tetőtérbeépíthetőség!!!

A mérete 327 m2.

-Közös költség. 100.000 Ft/hó

-Bérleti díj: 800.000 Ft/hó

-Min.bérleti idő: 12 hónap.

- Kaució: 3 hónap.

Infrastruktúra: Rákóczi úton lévő ALDI és egyéb üzletek.

Közlekedés: 1-es és 4-es METRO.

Bérleti szerződést közjegyző jelenlétével kötjük meg.

Идентификация	357864
Туре	Сдается в аренду - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	330 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	1900
Расположение	Kelet
Inner height	2.6 m
Общие сборы	100000 HUF



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**

