

**Balatonmáriafürdő**

49 943 000 HUF

## Település leírása:

A Badacsonnyal és a Keszthelyi-öböllel szemben elhelyezkedő település népszerű üdülőhely, noha ez a jellege csak a 20. század elején alakult ki, előtte a Festeticsek hitbizományi birtokai közé tartozott. A község 1927-ben két korábbi településből olvadt össze: az egykori Hullám-telepből és a Mária-telepből, utóbbi Széchenyi gróf feleségéről, Andrásy Máriáról kapta a nevét. Napjainkban szinte egybeépült a szomszédos Balatonkeresztúrral. Egy fizetős és hét darab szabad strand közül lehet választani, számos hotel, panzió és nyaraló várja az üdülni vágyókat. Horgászoknak kiváló horgászhely, lehetőség van parti és csónakos horgászatra is.

## Beruházás:

Lakások db. szám: 71 db.

Szintek száma: 3.

Lift: Schindler márkájú 6 személyes felvonó

Fűtés/ Klíma: Lakásonként Wifi-ről vezérelhető infra padlófűtés, valamint lakásonként Midea márkájú hőszivattyús rendszerű szintén internetről vezérelhető Klíma

Parkolás: Felszíni beálló.

Fizetés: Szakasos, készütségi fokozathoz kötve.

Ügyvédi díj: Vételár 0,6 %

Műszaki tartalom (kérésre elküldjük).

...

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	363335
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	44 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	8 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2025
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

