

**Miskolc**

1 750 000 HUF

Egyedi bérlési lehetőség Miskolcon!  
Miskolc belvárosában, a Déryné utcában komplett épület kiadó, mely lakhatásra és irodai célra is kiválóan alkalmas lehet.  
Az épület alagsor + fszt + 2 emelet + tetőtér szintmegosztású.  
Az ingatlan belső kialakítása jelenleg is folyamatban van. Átadása legkésőbb 2025. február közepével várható. A lakások / irodák magas színvonalú burkolatokkal, szaniterekkel és konyhával felszerelve lesznek átadva a bérlő részére.

Elsősorban hosszú távú bérlőket keresünk, cégek, nagyvállalatok részére ideális a mérete miatt.

Kialakítása szintéként:

Alagsor: 40 nm

Földszint: 94 nm

Földszinti vendégház: 49 nm

Első emelet: 110 nm + terasz

Második emelet: 114 nm + erkély

Tetőtér: 114 nm

A hirdetésben található alaprajzi elrendezés leginkább lakásnak vagy irodának alkalmas, de még módosítás lehetséges, a bérlői igényekhez igazodva.

Kérdéssel, megtekintéssel kapcsolatban kérem, keressen a megadott elérhetőségeken.

Ha eladó vagy kiadó ingatlana van és segítségre szorul az ingatlanpiacon, keresse irodánkat.

Hitel, CSOK, értékesítés, értékbecslés ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	366823
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	525 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	54 m <sup>2</sup>
Комната	11 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1966
Расположение	Nyugat
Inner height	3 m
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

