

Érd Radnai utca

195 000 000 HUF

**ELADÓ KÉTLAKÁSOS CSALÁDI HÁZ ÉRDEN, SZÁMOS
LEHETŐSÉGGEL!**

300 nm, 10 szoba, 195 MFt

720 m²-es telken álló, kétgenerációs családi ház eladó Érd csendes, jól megközelíthető részén.

Az ingatlan Kelenföldről 15-20 perc alatt autóval, a 735-ös buszjáráttal pedig tömegközlekedéssel is könnyen elérhető. A közelben iskola, óvoda, bölcsőde, bevásárlási lehetőség és szolgáltatások is adóttak.

Az 1980-as években kibővített, kétszintes ház két külön lakrészt kínál: az egyik folyamatosan karbantartott, jó állapotú és azonnal költözhető, a másik pedig frissen felújított. A földszinten nappali, konyha-étkező, hálószoba, fürdő és WC található, az emeleten további szobák és fürdőszoba, valamint nagy terasz kapott helyet.

A gondozott kertben kisebb melléképület (jelenleg konditerem) található, autóval a telekre is be lehet állni. A fűtés gázcirkóval és vegyes tüzelésű kazánnal megoldott.

Az ingatlan ideális két generáció, két család együttélésére, de akár négylakásos társasház is kialakítható. Használati megosztási szerződés is lehetséges, így a ház egyik fele külön értékesíthető.



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	367098
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	300 m ²
балкон/терраса	30 m ²
Комната	10 Комната
Участок	720 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Индивидуальный котел
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1985
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

