

Gyenesdiás Lido Strand közelében

54 900 000 HUF

Gyenesdiás csendes utcájában, közel a parthoz öt lakásos ingatlan, magaspöldszinti lakása eladó. Az épületegyüttes az 1980-as években épült, 2021-ben teljeskörű felújításon esett át. Homlokzati szigetelése is megtörtént. Új, fokozottan hang-és hőszigetelt nyílászárók kerültek beépítésre, nyugati oldalon redőnyökkel. A lakás fűtése Nobo elektromos fűtőpanelekkel, hűtő-fűtő klímával történik. A melegvizet villanybojler szolgáltatja. A burkolatok is megújultak. Nagyméretű fürdőszobájában tusoló kiépítése is megtörtént, a kád mellett. A 78 m2 alapterületű lakás szélfogó, közlekedő, konyha, kamra, étkező, 2 szoba, fürdő, wc elosztású. Az ingatlanhoz 14 m2 terasz, saját körbekerített kertrész, fedett gépkocsi beálló is tartozik. Az épület alatti nagyméretű pincét a lakók közösen használják, a kertben található medencével együtt. A lakóközösség nagyon összeszokott, barátságos. A tulajdonos értékegyeztetés mellett szombathelyi lakást beszámít.

**Gergicsné Veér Annamária**
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	370908
Тип	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	78 m ²
балкон/терраса	14 m ²
Комната	2 Комната
Участок	60 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	1982
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

