

## Zalaegerszeg - belvárosközeli Ház kis telekkel!

29 000 000 HUF

!! ÁRCSÖKKENÉS !!

Zalaegerszeg belvárosának környékén megóvott állapotú, TÉGLA családi ház garázzsal, külön lakrészsel, kezelhető méretű telekkel eladó!

A 100 m<sup>2</sup>-es felújítandó családi ház egy 420 m<sup>2</sup>-es sík, körbekerített, összközműves telken fekszik. Lokációját tekintve nagyszerű helyen van, gyalogosan 5 perc séta a belváros.

A kizárólag téglából épült Otthon helyet ad 2 tágas, világos szobának, egy előtérnek, egy konyhának, egy étkezőnek, egy kamrának, s egy káddal felszerelt fürdőszobának.

Szerves részét képezi az ingatlannak a közel 6 m<sup>2</sup> nagyságú fedett terasz, valamint a ház folytatásaként egy KÜLÖN LAKRÉSZ, melyben egy előtér, egy konyha és egy szoba található, valamint egy további helyiség, mely alkalmas fürdőszobának, valamint egy garázs is feleltetésre került az udvaron.

Az ingatlan jellemzői:

- 100 m<sup>2</sup> lakóterület,
- 3 szoba (2 + a külön lakrészben a 3. szoba),
- redőnnyel felszerelt fa ablakok,
- 6 m<sup>2</sup> fedett terasz,
- 1 autó parkolására alkalmas garázs,
- száraz pince,
- tágas előkert,
- körbekerített terület.

Műszaki ...



**Ravasz Csongor**

+36-20-234-3714

cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	375188
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	100 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	6 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	420 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

