

74 900 000 HUF

FONYÓD üdülőövezetében, a Balatontól 450 méterre, kiváló minőségben felújított, 2 szintes, 113 m², 3 szobás önálló családi ház, 7m² terasszal, és a hozzá tartozó 565 m² rendezett telekkel ELADÓ.

FÖLDSZINT: nappali, konyha+étkező (42m²), szoba (12m²), fürdő+wc, gardrób (3,1m²), házt.h.

EMELET: szoba (25m²), fürdő+wc, terasz (7,2m²)

Az ingatlan a 80-as években téglából épült, amit tulajdonosa 2023-ban a mai kornak és energetikai elvárásoknak megfelelően teljes körűen felújított. A ház 15cm homlokzati szigetelést kapott, egyedileg készített fa külső nyílászárókkal rendelkezik. A fűtést-hűtést klíma berendezés biztosítja.

Az ingatlant tágas, világos terek jellemzik, kényelemnek megfelelő kialakítással.

Az 565m²-es rendezett telken 2 gépjármű részére térkövezett parkolási lehetőség biztosított.

Ezt az igényesen felújított kiváló hangulatú ingatlant azoknak ajánlom, akik kényelmes otthont vagy nyaralót keresnek.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, 450m távolságra van a Fonyódligeti Árpád parti szabad strand. A Fonyódi Horgászpark 200 méterre, amely a horgászatot kedvelők paradicsoma. Sarki telek adottságát kihasználva, a mellette ...

Идентификация	375802
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	117 m ²
балкон/терраса	7 m ²
Комната	3 Комната
Участок	565 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2023
Inner height	2.7 m

**Tóth Irina****+36-70-677-3098**

t.irina@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

