

Siófok Lakóparkban**139 000 000 HUF**

Ház garázzsal, kerttel alacsony rezsiköltséggel Siófokon!
Zöld övezetben, Siófok Rózsadombján kínálom Önnek ezt a 4
egységes lakóparkban található lakást.

2 db ikerház épült az 1500 négyzetméteres telekre. Használati
megosztással 4 külön telekrésszel.
Az épületek korszerű-hűtés-fűtésrendszere távolról is irányítható.
Daikin Altherma hőszivattyús rendszer.

A lakások egyaránt használhatók lakó-illetve nyaraló ingatlannak.
148 nm hasznos alapterülettel, 30 négyzetméteres terasszal és
garázzsal adja a beruházó a már kész ingatlant.
Utolsó munkálatokkal burkolatok még választhatók.

Műszaki tartalom:

Monolit beton alapozás

30-as kerámia falazat

Földszinti fedett födém vasbeton szerkezetébe integrált fűtéssel

12 cm-es homlokzati hőszigetelés

Műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel, hőszigeteléssel

Motoros alumínium redőnyök szúnyoghálós

Elektromos kapurendszer

Napelemes rendszer kiépítve

Kültéri világítás

Igényes utcai kerítés

Fedett kukatároló

Az alacsony rezsiköltségek miatt különösen ajánlom ezt az
ingatlant!

**Gergicsné Veér Annamária****+36-20-396-6820**

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	376268
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	148 m ²
балкон/терраса	30 m ²
Комната	4 Комната
Участок	475 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

