

1 850 000 HUF

English text follows!

Bip-001893. Váralján 850m2 összapterületű önálló ipari csarnok / telephely kiadó!

A modern csarnoképület Székesfehérvár Váralja városrészének ipari, kereskedelmi övezetében, az új dél összekötő út közelébe helyezkedik el.

A Seregélyesi út- Sárkeresztúri út átkötő út (déli összekötő) megépülését, illetve az intermodális csomópont-hoz kapcsolódó úthálózatfejlesztéseket követően a csarnok közúti kapcsolatai még tovább javultak, az M7-es autópálya 3km-en belül elérhetővé válik. Az ingatlan kamionnal, gépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen, korlátozások nélkül megközelíthető.

Területkimutatás:

telekterület: 2254m2

csarnoktér: 700m2

iroda/szoc. blokk: 150m2 (3 db irodából, teakonyhából, női és férfi wc-ből, szerverszobából, illetve a csarnokból nyíló női és férfi öltözőkből wc-ből és zuhanyzókból áll)

Jellemzők:

- 2 db elektromos úszókapu (a csarnokot akár két oldalról is meg lehet közelíteni)
- térkövezett udvar (600m2 - nagy teljesítményű led reflektorok miatt biztosított az esetleges esti rakodás lehetősége is)
- 3 db ipari kapu (4m x 4,5 ...)



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

Идентификация 376577

Туре Сдается в аренду - Склад

Площадь 850 m²

Участок 2200 m²

Состояние Новостройка

Конструкция Асбест

отопление Газ (циркуляционный)

парковка На улице, в общественном месте

Год строительства 2016

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

