

114 990 000 HUF

Vh-00 Móron, Fejér vármegye északnyugati részén, a Vértes és a Bakony hegység között 220 m<sup>2</sup>-es, modern, földszintes családiház 900 m<sup>2</sup>-es telekterülettel eladó.

Az ingatlan Mór központjában található csendes, rendezett utcában. A közelben minden megtalálható, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen.

A ház Porotherm 38-as téglafalazattal készült betonfödémrel, 12 cm vastag homlokzati szigeteléssel, 45 cm vastag födémiszigeteléssel, magas minőségű hideg-meleg burkolatokkal, új,- műanyag hőszigetelt nyílászárókkal.

Elosztását tekintve: 220 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű Egy gépesített, közel 50 m<sup>2</sup>-es amerikai konyhás nappali, egy szülői háló gardróbbal és fürdőszobával, kettő hálószoba, fürdőszoba, kazánház és egy nagyobb, mint kétállásos garázs lett kialakítva. A házhoz kapcsolódik egy 16m<sup>2</sup>-es fedett terasz is. A ház tetőtere jelenleg beépítetlen, de kiépítésével lehetőség van a ház életterének bővítésére.

Az otthon melegét H-tarifás villanykazán biztosítja radiátoros és padlófűtési hőleadással, a melegvizet pedig villanybojler szolgáltatja.

A házban kamerarendszer került kiépítésre.

...



**Ravasz Csongor**

**+36-20-234-3714**

cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 376869                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 220 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 16 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 4 Комната               |
| Участок            | 901 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | Отремонтированная       |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Электрическое           |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1998                    |
| Inner height       | 2.7 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

