

## Szigetcsép Fő út környéke

75 000 000 HUF

SZIGETCSÉP KÖZPONTJÁBAN DUPLA KOMFORTOS CSALÁDI HÁZ  
HATALMAS TELEKKEL ELADÓ!

Szigetcsép belvárosában, a strandtól 8 percre, remek közlekedési lehetőségekkel, eladóvá vált egy rendszeresen karbantartott, délnyugati fekvésű, 81m<sup>2</sup> lakóterületű, egyszintes, dupla komfortos családi ház, 5139m<sup>2</sup> gondosan ápol, összközműves telekkel, melléképületekkel.

A lakóház 1964-ben épült, vegyes falazattal, fafödémmel, cserépfedéssel.

Kültéri nyílászárói, hőszigetelt üvegezésű, műanyag-szerkezetű redőnyözött ablakok és biztonsági bejárati ajtó. A beltéri ajtók faszerkezetűek.

Az épület 2,75 méter belmagasságú.

A családi ház fűtése gázkazán vezérlésű központi fűtés lapradiátor hőleadókkal, de vegyes tüzelésű kazán használata is megoldható. Meleg víz ellátását villanybojler szolgáltatja.

AZ INGATLAN TEHERMENTES, SZERZŐDÉSKÖTÉSTŐL SZÁMÍTOTT 1 HÉTEN BELÜL BEKÖLTÖZHETŐ!

Helyiségek:

szoba 17,9m<sup>2</sup>, szoba 19m<sup>2</sup>, dolgozó 8,4m<sup>2</sup>, étkező 13,7m<sup>2</sup>, gardrób 3,8m<sup>2</sup>, fürdőszoba 4,3m<sup>2</sup>, konyha 4,2m<sup>2</sup>, előtér 5,3m<sup>2</sup>, kamra 2,5m<sup>2</sup>; fűtőhelyiség 6m<sup>2</sup>; garázs 14m<sup>2</sup>; tároló 4m<sup>2</sup>;

A lakóház jó beosztású, kényelmes ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	377432
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	87 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	5139 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Вегyes falazat
отопление	Индивидуальный котел
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1964
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

