

**Zalaegerszeg ! Új építésű, exkluzív otthon !**

210 000 000 HUF

!! Árcsökkenés!!

Új irányár: 210.000.000 Ft

Exkluzív, újépítésű prémium családi ház eladó Zalaegerszeg legújabb, dinamikusan fejlődő városrészében!

Fedezze fel ezt a modern, letisztult stílusban megálmodott, azonnal költözhető luxusotthont, amely a legmagasabb műszaki és esztétikai elvárásoknak is maradéktalanul megfelel.

Az ingatlan főbb jellemzői:

210 m<sup>2</sup>-es egyszintes lakótér, átgondolt, praktikus alaprajzzal

862 m<sup>2</sup>-es sík telek, ideális méretű, könnyen gondozható kerttel

Téglaépítés + prémium szigetelés, betonfödémmel

Háromrétegű, hőszigetelt nyílászárók redőnnel és szúnyoghálósval

Energiahatékony hőszivattyús padlófűtés és klímaberendezés

Két fedett terasz, melyek tökéletes helyszínt biztosítanak a reggeli kávéhoz vagy esti borozáshoz

Tágas, 33 m<sup>2</sup>-es garázs, elektromos kapuval

Helyiségek elosztása:

Impozáns, 65 m<sup>2</sup>-es nappali-amerikai konyha, nagy üvegfelületekkel és kertkapcsolattal

3 nagyméretű hálószoba, mindegyik napfényes, jól szeparált

2 elegáns ...



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	377573
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	210 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	50 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	862 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

