

Budapest XIX. микрорайон

291 000 000 HUF

ÉLJ ÚGY, MINT EGY KIS KASTÉLYBAN – A XIX. KERÜLET SZÍVÉBEN!

Egy ház, ami nemcsak térben nagy, hanem érzésben is. 327 m² hasznos terület, három szint, körbe teraszok, és egy különálló kis ház a kert végében – ahol már az első lépésnél érzed: ez több, mint ingatlan, ez lehetőség.



Miért különleges?

- Csendes, kertvárosi környezet, mégis kiváló közlekedés
- Előkerter, szinteltolások, karakteres épület
- Fél-szuterén szint: 2,6 m belmagasság, óriási nappali-ebédlő, konyha, fürdő, szoba
- Földszint: külön feljárattal, 2,8 m belmagasság, nappali, szoba, nagy fürdő
- Emelet: előszoba, több szoba, fürdő – minden, ami kell egy nagycsaládnak vagy több lakáshoz
- Minden szint körbe teraszos – fény, levegő, tér
- Plusz épület a kert végében – gondnoki ház, vendégház, műhely, iroda vagy kreatív tér



A lehetőségek száma szinte végtelen:

- Többgenerációs otthon
- Társasházzá alakítható
- Befektetésnek: szálló, apartmanház, közösségi tér
- Vagy egyszerűen: egy nagycsalád álma



...



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	377861
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	360 m ²
балкон/терраса	85 m ²
Комната	6 Комната
Участок	417 m ²
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2003
Расположение	Дél
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

