

130 000 HUF

BELVÁROSI, UTCAI bejáratú, 87 m² - es, egyedi hangulatú üzlethelyiség KIADÓ!

Kiadóvá vált ez a sajátos hangulatú, nagy kirakattal rendelkező üzlethelyiség az Eötvös utcában!

87 m² - e pinceszinten ad helyet egy nagyméretű egybeffüggő térnek, egy 2 helyiségből álló szobának és a vizesblokknak.

Elhelyezkedéséből adódóan abszolút csendes - ezzel és szobájával kiválóan használható szépségápolási és egészségügyi tevékenységek végzésére, fitness, testkezelések, jóga - és masszázsstúdió kialakítására.

Áramellátása 3x16 Amper, közös költsége 20.000 Ft, rezsije (használatától függően) cca. 13.000 Ft/hó.

Bérleti díj: 130.000 Ft
Minimum bérleti idő: 12 hónap
Kaució mértéke: 2 hónap

Az ingatlan arculatának és stílusának átformálása lehetséges - hosszabb bérleti időtől és a renoválás mértékétől függően!

**Köő Zsolt****+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	379546
Туре	Сдается в аренду - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	87 m ²
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	2000
Расположение	Nyugat
Inner height	2.9 m
Общие сборы	20437 HUF

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

