

39 900 000 HUF

A Bakony egyik legszebb részén, Csetény csendes utcájában, 533 m2 telken családi ház eladó.

- Az udvar felső részén kialakított bográcsozó mellől csodálatos kilátás nyílik a vidék lankáira.
- Az épület statikailag kiváló állapotú, műszakilag részben felújított, de esztétikailag törődést igényel.
- A vízvezetékek nagy részét 2024-ben cserélték, a nyílászárók zöme is újszerű, 2 rétegű műanyag.
- Az északi homlokzatot 5 cm dryvit hőszigeteléssel látták el.
- A melegvizet villany bojler adja, a fűtés a nappaliban elhelyezett fa tüzelésű kandallóval és a pincében található Totya vegyestüzelésű kazánnal megoldott.
- A jelenlegi lakószinten 2 tágas szoba, nappali, konyha-étkező, fürdőszoba és külön wc található.
- A tetőtér beépítése 2 jó méretű szoba és egy fürdőszoba kialakításával megkezdődött, befejezésre vár.
- A ház alatt garázs, pince, műhely és tároló helyiség is adott.

A házra Falusi CSOK is és CSOK Plusz is elérhető.

Amennyiben a veszprémi GDN Ingatlaniroda által kínált bármely, a kínálatunkban található ingatlan felkeltette ...

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация      | 380192                     |
| Туре               | Продается - Частный дом    |
| Площадь            | 100 m²                     |
| балкон/терраса     | 4 m²                       |
| Комната            | 3 Комната                  |
| Участок            | 533 m²                     |
| вид                | Во двор                    |
| Состояние          | В среднем состоянии        |
| Конструкция        | Тégla                      |
| отопление          | Котел на смешанном топливе |
| парковка           | Свое место парковки        |
| Американская кухня | No                         |
| Есть сад           | Yes                        |
| Год строительства  | 1986                       |



**Gergicsné B. Enikő**  
**+36-30-941-0291**  
e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

